AWZ
Immobilien

Landwirtschaft mit vielen Möglichkeiten - GÜNSTIG

Immobiliennummer:	30253	**Lage:**	sehr schöne Lage
Ort / Region:	Innviertel	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 215.075 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Schön gelegene LW mit Hofstelle (Wohnhaus/Stallungen/Maschinenhalle) mit ca. 21 ha. Acker, Wiesen und Wald!

Detailbeschreibung
Zum Verkauf steht eine ca. 21,5 ha große Landwirtschaft mit Wohnhaus, Stallgebäude, Garagen und Maschinenhalle!

Das Wohnhaus ist mit Zentralheizung ausgestattet und lässt eine vielseitige Nutzung zu!
Die Wirtschaftsgebäude mit Kuhstall (Anbindestall) und Maschinenhalle und Garagen lassen mehrere Möglichkeiten zu.

Die landwirtschaftlichen Flächen befinden sich im nahen Umfeld der Liegenschaft und setzen sich aus Ackerflächen, Wiesen sowie Waldflächen zusammen.

Nach der Besichtigung haben Sie auch die Möglichkeit ein Kaufanbot über diese interessante Liegenschaft abzugeben.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Johann Stürzlinger unter 0664 - 99 92 65 54.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.